

**ПРОТОКОЛ
СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 3
по итогам отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Школьная 19»,
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Краснодар

«12» октября 2022 г.

В период с 18.00 ч. 30.09.2022г. до 21.00 ч 09 октября 2022 года было проведено отчетно-выборное собрание членов ТСЖ «Школьная 19» в форме очно-заочного голосования.

Инициатором проведения внеочередного отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Школьная 19» выступил председатель правления ТСЖ «Школьная 19» - Клименков О. М.

Подсчет голосов членов ТСЖ «Школьная 19» осуществлен в период с 10 по 12 октября 2022 г. членами счетной комиссии в составе:

Председатель счетной комиссии: Иванченко В. В., кв. № 118

Члены счетной комиссии:

1. Гайнуллин Т. Н. кв. № 14
2. Орлов В. И. кв. № 62
3. Кисляков С. В. Кв. № 145

Место подсчета голосов: помещение ТСЖ "Школьная 19".

Счетной комиссией установлено:

1. Наличие кворума для принятия решений на отчетно-выборном собрании членов ТСЖ «Школьная 19»

Рассмотрены следующие документы по проведению собрания в очной-заочной форме:

1	Сообщение от 20 сентября 2021 г. о проведении отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Школьная 19»	1 шт.
2	Реестр членов ТСЖ «Школьная 19»	1 экз.
3	Бланки решения членов ТСЖ «Школьная 19»	88 шт.

По состоянию на 10 октября 2022 г. в собственности членов ТСЖ «Школьная 19», находится **6 333,345 кв. м.** жилых помещений. Имеется всего **168** членов ТСЖ. Члены ТСЖ владеют **59,18 %** от общей площади собственников жилых помещений.

В очно-заочном голосовании приняло участие **88 (восемьдесят восемь) членов ТСЖ «Школьная 19»**, имеющие в собственности **4 044,77 м²** жилых помещений, что составляет: **65,096 % голосов** от общего числа голосов членов ТСЖ «Школьная 19».

В соответствии ст. 145 Жилищного кодекса РФ, кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов **имеется**.

Проведение отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Школьная 19» в очно-заочной форме по поставленным на голосование вопросам соответствует статье 145 ЖК РФ.

Недействительными признано бюллетеней – **0**.

Таким образом в голосовании приняли участие 88 членов ТСЖ «Школьная 19», обладающие правом собственности на **4 044,77 м²**, что составляет **65,096 %** от числа голосов членов ТСЖ. Собрание уполномочено принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Результаты подсчета голосов членов ТСЖ «Школьная 19» по сданным бланкам решений членов ТСЖ «Школьная 19».

Вопросы повестки дня количество м2/процент от принявших участие в голосовании

№ п/п	Содержание вопросов, поставленных на голосование	За	Против	Воздер.
1.	Выбрать председателем собрания Клименкова О. М., секретарем собрания Павловского В. А.	4 044,77 100%	0	0
2.	Отчет правления ТСЖ «Школьная 19» о выполнении сметы доходов и расходов за 2021год признать удовлетворительным.	3 990,03 98,647%	22,39 0,554%	50,51 1,249%
3.	Отчет аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности за 2021г. принять к сведению.	3 919,15 96,894%	0	125,62 3,106%
4.	Утвердить смету доходов и расходов на 2023 год.	4 044,77 100%	0	0
5.	Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ	3 811,47 94,232%	0	203,59 5,009%
6.	Выборы состава правления ТСЖ «Школьная 19»			
	Монцева Т. А. кв. 31	3 698,5 91,439%	0	153,68 3,799%
	Дорохина С. Е кв. 39	3 569,06 88,239%	36,36 0,899%	306,72 7,593%
	Скориченко О. А. кв. 57	3 692,64 91,294%	0	219,53 5,428%
	Крючков С. В. кв. 64	3 601,07 89,03%	0	251,21 6,211%
	Бачило Т. С. кв. 87	3 446,92 85,219%	0	331,79 8,203%
	Данькин О. Н. кв. 93	3 506,29 86,687%	0	134,54 3,326%
	Клименков О. М. кв. 98	3 709,79 91,718%	0	198,07 4,897%
	Левина Т. С. Кв. № 155	3 443,2 85,127%	0	408,5 10,099%
	Капитанов И. В. кв. 131	3 640,68 90,01%	0	211,51 5,229%

Все вынесенные на повестку дня вопросы приняты большинством голосов членов ТСЖ «Школьная 19», за исключением вопросов №1 и №4 – которые приняты единогласно.

Председатель счетной комиссии:

Иванченко В. В. кв. № 118

Члены счетной комиссии:

Гайнуллин Т. Н. кв. № 14

Орлов В. И. кв. № 62

Кисляков С. В. Кв. № 145

командировка

Болен, стационар