

**ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 4**  
**по итогам внеочередного отчетно-выборного собрания членов ТСЖ**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Краснодар ул. Школьная дом 19**

г. Краснодар

«02» октября 2019 г.

В период с 19.30 часов «25» до 21.00 часа «29» сентября 2019 г. было проведено внеочередное отчетно-выборное собрание членов ТСЖ «Школьная 19» в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Краснодар, ул. Школьная, дом 19

Инициатором проведения внеочередного отчетно-выборного собрания членов ТСЖ выступил председатель правления ТСЖ «Школьная 19» - Клименков О.М. кв.98

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлен в период с 30 сентября по 02 октября 2019 г. членами счётной комиссии.

Место подсчета голосов: офис ТСЖ "Школьная 19".

Председатель счетной комиссии: Белов А. Р. кв. № 49

Члены счетной комиссии:

1. Деревянко Т. Я. Кв. № 75
2. Кисляков С. В. кв. № 145

**Счетной комиссией установлено:**

1. Наличие кворума для принятия решений на внеочередном собрании членов ТСЖ «Школьная 19» в очно-заочной форме

Рассмотрены следующие документы по проведению собрания в очной-заочной форме:

1	Сообщение от 15 сентября 2019 г. о проведении внеочередного отчетно-выборного собрания членов ТСЖ	1 шт.
2	Реестр членов ТСЖ «Школьная 19»	1 экз.
3	Бланки решения собственников	107 шт

По состоянию на 15 сентября 2019 г. в собственности многоквартирного дома №19, находится 10 698,31 кв. м. В собственности членов ТСЖ «Школьная 19» находится 6 124,02 м<sup>2</sup>, что составляет 57,24 % от общей площади дома.

Имеется всего: 160 членов ТСЖ, обладающие – 6 124,02 м<sup>2</sup> (1 м<sup>2</sup> = 1 голос), что составляет 100 % голосов членов ТСЖ.

В очно-заочном голосовании приняло участие **107 (сто семь) членов ТСЖ**, имеющие в собственности **4 138,45 м<sup>2</sup>**, что составляет: **67,58 % голосов** от общего числа голосов членов ТСЖ.

В соответствии ст. 145 Жилищного кодекса РФ, кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов **имеется**.

Проведение внеочередного собрания членов ТСЖ в очно-заочной форме по поставленным на голосование вопросам соответствует статьям 145 и 147 ЖК РФ.

Недействительными признано **нет бюллетеней**:

Методика ведения подсчета – процентов от количества голосов принявших участие в голосовании

№ п/ п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕР.
1	Выборы членов счетной комиссии и наделение их правом подписи протоколов собраний членов ТСЖ «Школьная 19» и собраний собственников помещений на период 2019 – 2021 года.			
	✓ Белов А. Р. кв. № 49	96,05%	2,41%	1,54%
	✓ Деревянко Т.Я. кв. № 75	95,48%	0,0	4,52%
	✓ Иванченко В.В. кв. № 118	97,02%	1,45%	1,53%
	✓ Кисляков С.В. кв. № 145	93,94%	3,32%	2,74%
2.	Отчет правления и председателя правления ТСЖ «Школьная 19» о проделанной работе за отчетный период признать удовлетворительным.	91,21%	0,0	7,32%
3.	Отчет о результатах аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Школьная 19» за 2018 г. принять к сведению.	87,30%	5,56%	5,67%
4.	Утверждение сметы доходов и расходов на период с 01.10 по 31.12. 2019 г. и на период с 01.01. по 31.12.2020 года. 21.90 руб./м2	80,47%	9,62%	8,44%
5.	Выборы членов правления ТСЖ «Школьная 19»			
	✓ Гайнуллин Т. Н. кв. № 14	88,51%	8,49%	3,9%
	✓ Еремина Е. В. кв. № 28	85,90%	10,85%	3,98%
	✓ Скориченко О. А. кв. № 57	89,12%	2,16%	1,99%
	✓ Ильинская Н. И. кв. № 69	89,14%	5,78%	3,65%
	✓ Бачило Т. С. кв. № 87	87,38%	5,54%	5,66%
	✓ Клименков О. М. кв. № 98	93,58%	4,95%	1,48%
	✓ Кебал С. В. кв. № 113	90,11%	3,76%	6,13%
	✓ Матушкин В. В. кв. № 127	90,14%	3,76%	4,65%
	✓ Капитанов И. В. кв. № 131	90,06%	3,29%	4,65%

Председатель счетной комиссии:

Белов А. Р.  кв. № 49

Члены счетной комиссии:

Деревянко Т. Я.  кв. № 75

Кисляков С.В.  кв. № 145